



Nr. 11650/10.06.2015

## ANUNT

**Catre : Operatorii economici interesati**

In conformitate cu Ordonanta de Urgenta nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice, a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Procedurale Interne, Agentia Judeteana pentru Ocuparea Fortei de Munca Calarasi intentioneaza sa achizitioneze servicii de curatenie pentru sediul din str. 13 Decembrie, nr.12, Calarasi.

**Obiectivul achizitiei :** Achizitie de servicii curatenie la sediul AJOFM Calarasi din str. 13 Decembrie, nr.12, Calarasi si la sediul ALOFM Oltenita din str. Argesului, nr.111 - 113, Oltenita.

**Cod CPV :90910000-9 - Servicii de curatenie**

**Legislatia aplicata :**

- Ordonanta de urgenta nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice, a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G nr.925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din OUG. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice, a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare ;

**Modul de finalizare a achizitiei :** incheierea unui contract de achizitie publica.

**Durata contractului :** contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de ambele parti pana la data de 31.12.2015, cu posibilitatea prelungirii cu inca 4 luni in conformitate cu art.6 alin.3, lit.b,c,d, din HG.925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din OUG.34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de

MINISTERUL MUNCII,  
FAMILIEI, PROTECȚIEI SOCIALE  
ȘI PERSOANELOR VÂRSTNICE

concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, sub rezerva existenței creditelor bugetare.

**Valoarea estimată :** pentru achiziționarea acestui serviciu valoarea estimată este de 13809.60 lei fara TVA, respectiv 3090.99 EURO, luând în calcul cursul valutar BNR la data de 10.06.2015, respectiv 4,4677 lei/euro.

**Procedura de atribuire :** Serviciile se achiziționează conform OUG nr,34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare. Serviciul va fi achiziționat prin cumpărare directă din SEAP. Achiziția se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări servicii.

**Criteriul de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii :** pretul cel mai scăzut.

**Sursa de finanțare:** Bugetul asigurărilor sociale pentru somaj

**Cerinte minime:** Cerințele privind serviciile de curățenie pentru sediul AJOFM Calarasi din str. 13 Decembrie, nr.12, Calarasi și sediul ALOFM Oltenita, care urmează a fi achiziționate sunt prezentate în caietul de sarcini și modelul de contract, ce pot fi obținute gratuit de la sediul autorității contractante, persoana de contact Gabreanu Constantin, tel. 0242318377, sau de pe site-ul instituției [www.calarasi.accesibilitateaajofm.ro](http://www.calarasi.accesibilitateaajofm.ro).

**Data publicării anunțului:** 11.06.2015

**Data inițierii procedurii:** 17.06.2015

Nicolae Chirana

Director Executiv





Nr. 11648 / 10.06.2015

APROB,  
DIRECTOR EXECUTIV

Nicolae CHIRANA



CAIET DE SARCINI  
SERVICII DE CURATENIE SI IGIENIZARE LA SEDIILE  
- AJOFM CALARASI  
- ALOFM OLTENITA

## 1. DATE GENERALE

### 1.1 Denumirea autoritatii contractante:

AGENTIA JUDEȚEANĂ PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ CALARASI

### 1.2 Adresa : str. 13 decembrie, nr.12, Calarasi

Telefon : 0242316542

Fax : 0242331693

Persoana de contact : Gabreanu Constantin

E- mail : [constantin.gabreanu@cl.anofm.ro](mailto:constantin.gabreanu@cl.anofm.ro)

### 1.3. Denumirea achizitiei:

Achizitie publica prestari servicii de curatenie si igienizare pentru urmatoarele sedii: --  
AJOFM Calarasi, str. 13 Decembrie, nr. 12, Calarasi.

ALOFM Oltenita, str. Argesului, nr. 111 - 113, Oltenita

Serviciile se achizitioneaza conform OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Achizitia se va finaliza prin incheierea unui contract de prestari de servicii de curatenie.

## 2. DATE PRIVITOARE LA CONTRACT

### 2.1. Obiectul contractului

AGENTIA JUDEȚEANĂ PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ CĂLĂRAȘI  
Operator de date cu caracter personal nr. 567  
Str. 13 Decembrie, Nr. 12, Călărași  
Tel./Fax: +4 0242 318 366; +4 0242 331 693  
e-mail: [ajofm@cl.anofm.ro](mailto:ajofm@cl.anofm.ro)  
[www.calarasi.accesibilitateaajofm.ro](http://www.calarasi.accesibilitateaajofm.ro)

Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de curățenie și igienizare pentru următoarele sedii ;

AJOFM Calarasi, str. 13 Decembrie, nr.12, Calarasi

ALOFM Oltenita, str. Argesului, nr. 111 -113, Oltenita

2.2. Valoarea estimată a contractului de servicii „ curățenie și igienizare”, pentru anul 2015, perioada iunie - decembrie 2015, este de :

- 9206.40 lei fara TVA, echivalent a 2060.66 EURO ( 1 EURO = 4.4677 lei la data de 10.06.2015 ) la care se adauga TVA, pentru sediul AJOFM Calarasi
- 4603.20 lei fara TVA, echivalent a 1030.33 EURO ( 1 EURO = 4.4677 lei la data de 10.06.2015 ), la care se adauga TVA, pentru sediul ALOFM Oltenita

2.3. Durata contractului

Contractul intra in vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și este valabil până la data de 31.12.2015, cu posibilitatea prelungirii cu încă 4 luni în conformitate cu art.6 alin.3, lit. b,c,d, di HG.925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din OUG.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, sub rezerva existenței creditelor bugetare.

### 3. ATRIBUTIILE OFERTANTULUI

3.1. Servicii de curățenie zilnică

- Aerisirea spațiilor interioare
- Aspirarea prafului pe întreaga suprafață a birourilor
- Spălarea, degresarea pardoselilor
- Stergerea prafului și lustruirea mobilierului, aparaturii de birou și pervazurilor
- Golirea cosurilor de gunoi
- Spălarea și dezinfectarea, lavoarelor, vaselor WC, oglinzilor , etajerelor,etc.

3.2. Servicii curățenie săptămânală

- Stergerea geamurilor
- Igienizarea cosurilor de gunoi
- Curățirea tamplăriei interioare și exterioare

### 4. PREVEDERI CONTRACTUALE

Oferta de preț se va face în ” lei/ ora” fara TVA

Pentru derularea contractului este necesar ca prestatorul să dețină un cont la trezorerie.

Contractul de servicii încheiat se va derula până la 31.12.2015, cu posibilitatea prelungirii până la 30.04.2016.

### 5. CERINTE MINIME OBLIGATORII:

La data achiziției în SEAP să facă dovada că are înscris în obiectul de activitate serviciul care va fi achiziționat.

MINISTERUL MUNCII,  
FAMILIEI, PROTECȚIEI SOCIALE  
ȘI PERSOANELOR VÂRSTNICE

Minim 3 ani experienta similara.

**6. Documente care se depun dupa data achizitiei la solicitarea autoritatii contractante:**

Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului, in original, informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale la data achizitiei.

Declaratie de respectare a prevederilor art 69<sup>1</sup> din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare -F1

Declaratie privind neincadrarea in articolele 180 si 181 din OUG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare -F2 si F3

Formular privind experienta in domeniu in ultimii 3 ani -F4

Nedepunerea documentelor solicitate in termenul stabilit de Autoritatea Contractanta duce la anularea achizitie

**5. PLATA SI MODALITATI DE PLATA**

Plata facturii fiscale reprezentand contravaloarea serviciilor prestate se va efectua in lei, prin ordin de plata, in contul prestatorului, in termen de maxim 30 de zile de la inregistrarea facturii fiscale la sediul achizitorului, si prezentarea pontajului pentru luna precedenta.

**6. DISPOZITII FINALE**

Achizitia se va derula direct prin SEAP in data de 17.06.2015, oferta castigatoare fiind stabilita pe baza criteriului „ pretul cel mai scazut”.

7. Sursa de finantare : Bugetul asigurarilor sociale pentru somaj.

8. Data publicarii anuntului : 11.06.2015.

9. Data initierii procedurii : 17.06.2015.

Compartiment achizitii publice, administrativ  
Protectia muncii si PSI

Gabreanu Constantin



CONTRACT DE SERVICII  
Nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

1. In temeiul OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare , s-a incheiat prezentul contract de furnizare de servicii, **intre**

**AGENTIA JUDETEANA PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA CALARASI**, cu sediul in Calarasi, str. 13 Decembrie, nr. 12, telefon: 0242/318376, 0242/345443, fax 0242/315443, cod fiscal 11356381, cont nr. RO72TREZ20129680420XXXXX, deschis la Trezoreria Calarasi, reprezentata prin dl. Nicolae CHIRANA, avand functia de director executiv, denumita in continuare ACHIZITOR, pe de o parte

**si**

**S.C. ....**, cu sediul in ....., str.....,nr., telefon ....., inregistrat la Registrul Comertului ....., cod unic de inregistrare..... , cont .... deschis la Trezoreria ....., reprezentata prin ....., in calitate de ....., denumita in continuare PRESTATOR, pe de o parte.

## 2. Definitii

2.1 – In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **Achizitor si prestator** – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **Pretul contractului** – pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **Servicii** – activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **Produse** – echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **Forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii, sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva si enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- g. **Zi** – zi calendaristica; **an** – 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 Prestatorul se obliga sa presteze servicii de curatenie si igienizare la sediul administrativ al AGENTIEI JUDETENE PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA Calarasi din str. 13 Decembrie, nr. 12, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate , conform urmatorului program:

-luni, marti, miercuri, joi, vineri : 06.00 – 10.00 ; 16.00 – 20.00

#### **5. Pretul contractului**

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de ... RON / ora / , la care se adauga TVA.

5.2 Valoarea totala a serviciilor este de ....., la care se adauga TVA , (pentru un numar de... ore, in perioada .....

#### **6. Durata contractului**

6.1 Durata prezentului contract este pana la 31.12.2015 incepand cu data de.....

#### **7. Documentele contractului**

7.1 Documentele contractului sunt:

Anexa 1 – Graficul de lucru

Anexa 2 – Propunerea financiara

#### **8. Obligatiile principale ale prestatorului**

8.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de curatenie de buna calitate si cu materialele puse la dispozitie de catre achizitor.

8.2 Serviciile vor fi executate de luni pana vineri de o persoana conform graficului de lucru.

8.3 Prestatorul se obliga sa asigure personalul de intretinere si curatenie cu echipament de lucru adecvat.

8.4 Prestatorul se obliga sa inlocuiasca persoana care executa lucrarile de curatenie la simpla cerere a beneficiarului. In cazul in care prestatorul inlocuieste din proprie initiativa persoana care executa lucrarile de curatenie este obligat sa aiba acceptul beneficiarului cu privire la aceasta schimbare .

#### **9. Obligatiile principale ale achizitorului.**

9.1 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii.

9.2 Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.3 Sa anunte in scris conducerea executantului pentru eventualele nemulumiri in legatura cu executarea contractului.

9.4 Sa puna la dispozitia executantului materialele necesare intretinerii si curateniei.

#### **10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor.**

10.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% din pretul total al contractului.

10.2 In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati o suma

echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata de 0,1% pentru fiecare zi de intarziere.

10.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **11. Cesiunea**

11.1 Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

11.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

## **12. Forta majora**

12.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

12.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

12.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

12.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

12.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese. Incetarea contractului datorita fortei majore nu absolve partile de obligatiile deja scadente intre acestea.

## **13. Incetarea contractului**

13.1 Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara interventia unei instante judecatoresti in urmatoarele conditii:

- la data expirarii duratei contractului daca acesta nu a fost prelungit prin acordul partilor;
- acordul scris al partilor;
- denuntarea unilaterala cu respectarea unui preaviz de 30 de zile.

13.2 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

## **14. Solutionarea litigiilor**

14.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

14.2 Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei.

## **15. Limba care guverneaza contractul**

15.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.



## **16. Comunicari**

16.1 – (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

16.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax, sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **17. Legea aplicabila contractului**

17.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## **18. Dispozitii finale**

18.1 Persoanele juridice si fizice sunt obligate sa respecte si sa aplice prevederile Legii nr. 319/2006, legea securitatii si sanatatii in munca, avand ca scop asigurarea celor mai bune conditii in desfasurarea procesului de munca, apararea vietii, integritatii corporale si sanatatii salariatilor si a altor persoane participante la procesul de munca.

18.2 Completarea si modificarea clauzelor contractului se face in scris prin act aditional redactat si semnat in 2 exemplare cate unul pentru fiecare parte, cu acordul ambelor parti.

18.3 Contractul a fost incheiat pe perioada ..... pana la .....

18.4 Partile se obliga sa asigure confidentialitatea cu privire la actiunile derulate in contract.

18.5 Prezentul contract reprezinta acordul de vointa al partilor si a fost semnat in doua exemplare, fiecare cu valoare de original, unul pentru achizitor si unul pentru prestator.

Achizitor,

Prestator,